

**Bauen:** Die ersten Gebäude auf dem Areal zwischen Becksteiner Straße und Gartenstraße in Lauda sind im Rohbau fertiggestellt

## Richtfest für 21 Wohnungen im Herz der Stadt

Rund acht Millionen Euro kostet das Stadtquartier Mitte entlang der Gartenstraße/Becksteiner Straße in Lauda. Am Donnerstag war nun Richtfest für den ersten Bauabschnitt mit 21 Wohnungen.

Von unserem Redaktionsmitglied  
Thomas Schreiner

**LAUDA-KÖNIGSHOFEN.** Über zehn Jahre lag das Gelände brach, dann hat die Stadt 2014 die Initiative ergriffen, einen Investorenwettbewerb gestartet und sich vom ehemaligen Besitzer die Zusage geben lassen, dem Gewinner das Gelände zu verkaufen. Die beiden Unternehmer Jörg Aeckerle (Königshofen) und Roland Lauber (Lauda) beteiligten sich gemeinsam mit dem Freien Architekten Helmut Schattmann (Lauda) daran und bekamen schließlich den Zuschlag.

Seit Herbst letzten Jahres bauen sie nun ein „Stadtquartier Lauda Mitte“, das in sechs zweigeschossigen Bauwerken ein „generationenverbundenes Wohnen im Herzen von Lauda“ bietet. Für den ersten

Bauabschnitt, die ersten drei Häuser, feierten die Verantwortlichen nun am Donnerstag Richtfest.

Dazu waren aber nicht nur viele Handwerker gekommen, sondern in erster Linie auch die späteren Bewohner. „Alle 21 Wohnungen aus dem ersten Bauabschnitt waren in kürzester Zeit verkauft“, freute sich Jörg Aeckerle zu Beginn. Er erinnerte ebenfalls an die langjährige Brache „mitten im Herzen der Stadt“, die aber jetzt endlich bebaut werde. Froh zeigte er sich, dass bereits sechs Monate nach Baubeginn Richtfest gefeiert werden könne. Aeckerle würdigte auch im Namen von Roland Lauber vor allem die Käufer sowie die Banken, die das Projekt von Beginn an wohlwollend unterstützt hätten.

Bürgermeister Thomas Maertens gratulierte den Bauherren zum Richtfest, das nach kürzester Bauphase gefeiert werden könne. Das Projekt, so Maertens weiter, sei ein „großes Gemeinschaftswerk“. Auch er freute sich darüber, dass der Ärger, den das lange leerstehende Gelände im Laufe der Jahre mit sich gebracht habe, nun endlich vorbei sei.

„Die Investoren sind ein Glücksfall für die Stadt“, lobte der Bürgermeister die beiden Unternehmer aber auch den Planer, den Freien Ar-



Polier Jürgen Leber (Zweiter von links) sprach am Donnerstagnachmittag den Richtspruch für die ersten drei Häuser des neuen „Stadtquartiers Mitte“ zwischen Becksteiner Straße und Gartenstraße in Lauda.

BILD: THOMAS SCHREINER

chitekten Helmut Schattmann, sowie die Handwerker für ihre bisherige Arbeit. „Wir brauchen neue Wohnungen in Lauda-Königshofen, müssen aber dennoch mit Augenmaß an die Sache herangehen“, so Maertens abschließend.

Polier Jürgen Leber war es dann vorbehalten, den Richtspruch vom Gerüst eines der drei Häuser zu spre-

chen und ein Sektglas, auch, wenn es erst beim zweiten Anlauf klappte, am Boden als Glücksbringer zerschellen ließ.

Die insgesamt rund 40 Wohnungen (je nach Gebäudekomplex zwischen 40 und 140 Quadratmetern groß) sind alle mit Balkonen oder Terrassen ausgestattet und haben Anschluss an Personenaufzüge, die

bis in die Tiefgarage führen. Hinzu kommen zwölf Einheiten zwischen 40 und 200 Quadratmetern, in denen Dienstleistungen angeboten werden können.

**i** Mit dem zweiten Bauabschnitt entlang der Becksteiner Straße wollen die Investoren Ende des Jahres in die Akquise gehen.

**Am morgigen Sonntag**

## Hallenbad und Sauna schließen

**LAUDA.** Das Hallenbad mit Sauna ist noch bis einschließlich dem morgigen Sonntag geöffnet. Danach endet die aktuelle Hallenbadsaison. Währenddessen wird hinter den Kulissen bereits alles dafür getan, damit das Freibad schnellstmöglich wieder seinen Betrieb aufnehmen kann. Die Stadt informiert in Kürze über den genauen Eröffnungstag.

**BLICK IN DIE STADT**

## Modemobil macht Station

**LAUDA.** Zum Caritas-Altenpflegeheim Johann-Bernhard-Mayer in Lauda-Königshofen kommt am Dienstag, 2. Mai ein Modemobil. Von 14 bis 17 Uhr wird Kleidung, die speziell auf die Bedürfnisse und Wünsche von Senioren abgestimmt ist, präsentiert. Die Veranstaltung findet im Caritassaal im Caritashaus in der Schillerstraße 14a statt. Es gibt eine Modenschau, bei der die Waren der rollenden Boutique von den Bewohnern selbst präsentiert werden. Interessierte Bürger sowie Angehörige und Bekannte sind im Caritashaus willkommen. Um 14 Uhr startet der Verkauf. Alle vorgeführten Produkte können direkt käuflich erworben werden. Das Modemobil ist ein Erfolgsrezept aus Wuppertal. Gründet im Jahr 2003 von Beate Winklewsky hat das Unternehmen inzwischen 20 Franchise-Partner und besucht deutschlandweit Seniorenheime. Die Idee dahinter ist denkbar einfach: „Wenn die Kunden nicht mehr zu mir kommen können, komme ich zu den Kunden“, erklärt Winklewsky.

**IN KÜRZE**

### Maiwanderung der AH

**LAUDA.** Die AH des FV Lauda trifft sich am Montag, 1. Mai, um 10 Uhr am Norma zu einer Wanderung nach Oberlauda. Es wird eine große Schleife gelaufen.

### Wanderclub in Frankfurt

**LAUDA.** Der Wanderverein Lauda fährt am Sonntag, 7. Mai, mit dem Bus nach Frankfurt zu einem Kulturtag mit Wanderung. Treffpunkt und Abfahrt ist um 9 Uhr an der Sparkasse. Hierbei wird eine ortskundige Wanderführerin die kulturellen Höhepunkte Frankfurts zeigen, eine Wanderung am Main nach Sachsenhausen schließt sich an. Die gesamte ebene Wanderstrecke wird etwa sechs Kilometer betragen und wird in dem „Äppelwoi“, Lokal „Eichkazerl“ abgeschlossen. Die Nichtwanderer gehen vom Römer aus auf dem Eisernen Steg über den Main nach Sachsenhausen diese Strecke beträgt zirka achthundert Meter. Nichtmitglieder können sich ebenfalls beteiligen und sind willkommen. Anmeldeabschluss ist am Mittwoch, 3. Mai, bei Rudolf Spengler, Telefon 09343/659448.

### Theater in Oberbalbach

**OBERBALBACH.** Die Theatergruppe der Ballbachtaler Musikanten, „Räid koo Bleech“, bereitet sich wieder auf ein umfangreiches Theaterstück vor. Mit dem Titel: „D' Moral is beim Deiff“ von Ulla Kling, wird unter der Regie von Roland Hofmann, ein Schwan in drei Akten mit zwölf Darstellern aufgeführt. Auf die Theatertruppe warten in der Turnhalle in Oberbalbach ein paar unterhaltende und amüsante Stunden. Aufgeführtstermine: Freitag, 5., Samstag, 6., Freitag, 12. und Samstag, 13. Mai. Reservierungen bei Daniela Dürr unter Telefon 09343/589515. Ein Kartenvorverkauf findet an folgenden Terminen statt: Mittwoch, 12. April, von 19 bis 20 Uhr im Bürgersaal Oberbalbach, Sonntag, 23. April, ab 11 Uhr während des St. Georgskonzert am Dorfbrunnen Oberbalbach sowie am Samstag, 29. April, von 18 bis 19 Uhr, ebenfalls im Bürgersaal Oberbalbach.



## Erstkommunion in Königshofen, Beckstein und Messelhausen

**KÖNIGSHOFEN/BECKSTEIN/MESSELHAUSEN.** „Jesus - Brot des Lebens“ - unter diesem Motto feierten am Weißen Sonntag acht Kinder aus den

Pfarrgemeinden in Königshofen, Beckstein und Messelhausen im Rahmen eines feierlichen Gottesdienstes das Fest Ihrer Ersten Heiligen

Kommunion. Unser Bild zeigt die acht Kommunionkinder zusammen mit Pfarrer Ralph Walterspacher.

BILD: BER

**Bewegung in der Gemeinschaft am Dampffloedenkmal:** Das Jahresmotto lautet „Alles kommt und alles geht, nur die Liebe bleibt und strömt“

## Qi-Gong auf der Wiese startet in seine zehnte Saison

**LAUDA.** Die kostenfreie Aktion Qi-Gong auf der Wiese am Dampffloedenkmal findet in diesem Jahr zum zehnten Mal statt. Alles begann Anfang Juni 2008, als Bürgermeister Thomas Maertens diese Wiese zur Verfügung stellte. In diesem Jahr war damals das „Jahr der Gemeinschaft“, somit wollte der Sport- und Gymnastiklehrer Rainer Kinscher etwas für die Gemeinschaft tun. Gleich am ersten Tag kamen 40 Interessierte und wöchentlich wurden es mehr, bis sich an einem Montagmorgen einmal an die 100 Menschen zum gemeinsamen Qi-Gong einfanden.

In den folgenden Jahren pendelte es sich auf rund 40 bis 60 Aktive montags und zehn bis 25 Aktive freitags. Ein Kern davon ist seit der ersten Stunde dabei.

„Mein Traum ist es“, so Kinscher, „das liebeliche Taubertal zur gesündesten Region Deutschlands, weltweit werden zu lassen. Etwas für unmöglich zu halten, macht es schon unmöglich. Ich jedenfalls glaube an die Heilkraft, welche in dieser Gesundheitsmethode aus China steckt, welche wir auch für unseren westlichen Geist nutzbar machen können.“

In einer Gemeinschaft, in freier Natur Gesundheitsübungen auszuführen, hat eine unfaßbare Energie. Ein Lächeln zaubert sich auf die Gesichter der Aktiven. Alle Interessenten willkommen, dies am eigenen Leib zu erfahren.

Die Übungen finden immer freitags, vom 5. Mai bis 22. September, jeweils 18.30 Uhr bis 19.30 Uhr statt. Zum Programm: „Vital & Gelassen ins Wochenende“, Herz-Qi-Gong, Kinder-Qi-Gong rund zehn Minuten, Heilspaziergang, Tipps fürs Wochenende...

Sommerferienpause ist von Freitag, 4. August bis einschließlich Freitag, 1. September.

Montags, 8. Mai bis 25. September, jeweils 10 Uhr bis 11 Uhr. Zum Programm: „Mit Schwung in die neue Woche“, eine Qi-Gong-Reise, Kranchi-Qi-Gong, neue Übungen für das Gehirn...

Pfingstferienpause ist am Montag, 5. Juni, Sommerferienpause ist von Montag, 31. Juli, bis einschließlich Montag, 4. September.

Qi-Gong Übungen, am besten an frischer Luft durchgeführt, sollen das innere Qi aufbauen, die Lebensenergie stärken, Krankheiten vor-

beugen, aber auch Schmerzen und Beschwerden lindern.

Durch Qi-Gong werden die Kinder von der Kopflastigkeit schulischen Lernens ein wenig befreit, geistiges Lernen und Entspannung sollen in einem ausgewogenen rhythmischen Verhältnis stehen.

Qi-Gong für Kinder & Jugendliche findet seit Oktober 2010 an der Josef-Schmitt Realschule in Lauda statt. Montags von 13.15 bis 14.15 Uhr Für Interessenten an fernöstlichen Gesundheitsmethoden findet außer-

dem statt: Fahrt mit dem Bus zur „Klinik am Steigerwald“ bei Gerolzhofen am Samstag, 17. Juni., Abfahrt Lauda/Südfleisch 8.30 Uhr, Rückkunft gegen 20 Uhr. Die Klinik am Steigerwald hat sich auf chinesische Medizin und biologische Heilverfahren spezialisiert. Aufgrund ihrer hohen Wirksamkeit und ihres andersartigen Krankheitsverständnisses bildet sie eine wertvolle Ergänzung zur westlichen Medizin.

Qi-Gong auf der Burg Gamburg; Gesundheits- Qi-Gong für Herz &

Nieren. Dieser Kraftort lädt zum Aufatmen und Verweilen ein. Termine: jeweils samstags von 9 bis 18 Uhr, 8. Juli, 15. Juli, 22. Juli und 9. September.

**i** Nähere Infos bei Rainer Kinscher, Sport- und Gymnastiklehrer, Fachbuchautor Qi-Gong, Übungsleiter mit A-, F- u. S-Lizenz, Lauda, Telefon 09343/58615 Fax: 09343/613864, Internet: <http://qiqong.hilfeonline.info/>



Das kostenlose Qi-Gong für alle auf der Wiese am Dampffloedenkmal in Lauda startet in seine zehnte Saison. Die Leitung hat wieder der Sport- und Gymnastiklehrer Rainer Kinscher.

BILD: KINSCHER